


<b>REPUBLIQUE FRANCAISE</b>	<b>dossier n° DP05754023P0007</b>
<b>Commune de PHALSBOURG</b> 	date de dépôt : 31/01/2023 demandeur : SANEF pour : Installation de deux abris déchets dangereux adresse terrain : Autoroute 57370 Phalsbourg

**ARRÊTÉ**  
**D'opposition à une déclaration préalable**  
**au nom de la commune de PHALSBOURG**

**Le Maire de PHALSBOURG,**

Vu la déclaration préalable présentée le 31/01/2023 par SANEF, demeurant Rue de Meaux 60304 Senlis ;

Vu l'objet de la déclaration : **Installation de deux abris déchets dangereux** sur un terrain situé Autoroute 57370 Phalsbourg.

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 29/07/2008, modifié et révisé le 11/02/2013, le 07/06/2022

Vu la zone A et UCd du P.L.U.;

Vu le code de l'environnement et son article D 563-8-1 listant les communes concernées par la carte de sismicité nationale ;

Vu la carte d'aléa retrait-gonflement des argiles dans le département de la Moselle de septembre 2008 réalisée par le BRGM ;

**Au vu des pièces fournies avec votre demande, le projet consiste à créer deux abris de 8,28m x 2,54m d'emprise au sol chacun, soit 21,03m<sup>2</sup> d'emprise au sol pour un abri;**

**Considérant que le projet crée plus de 20m<sup>2</sup> d'emprise au sol, il ne relève pas d'une déclaration préalable de travaux mais d'un permis de construire (cf article R 421.14 du Code de l'Urbanisme);**

**ARRÊTE**

**Article unique**

Il est fait **OPPOSITION** à la déclaration préalable **DP05754023P0007**

PHALSBOURG, le 03/09/2023

**Le Maire**

Jean-Louis MADELAINE



*Didier Masson*  
**Didier MASSON**  
**L'adjoint délégué**

L'avis de dépôt de la demande de déclaration préalable susvisée a été affiché en mairie le 31/01/2023